

Date: 07.10.2026

BSE Limited
P. J. Towers,
Dalal Street, Fort,
Mumbai – 400001.

Stock ID: TTFL
Scrip Code: 540726
ISIN: INE071Y01013

Dear Sir/Ma'am,

Sub: Newspaper Advertisement-Disclosure under Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015

Please find attached herewith copies of newspaper advertisements published in the Financial Express (English) and Financial Express (Gujarati), regarding notice of Extra Ordinary General Meeting and e-Voting information in terms of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended) and Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

The above information is also available on the website of the Company-
www.tridenttexofab.com.

Kindly take the note of above on your records.

Thanking You.

Yours Faithfully

For **TRIDENT TEXOFAB LIMITED**

RAHULKUMAR JARIWALA
Digitally signed by
RAHULKUMAR JARIWALA
Date: 2026.10.07 13:29:24
+05'30'

RAHUL JARIWALA
COMPANY SECRETARY & COMPLIANCE OFFICER
M NO. A70164

Encl: As above



ASSETS CARE & RECONSTRUCTION ENTERPRISE LTD.

Corporate Office: Office 101, Kalpataru Infinita, Plot B, Near Grand Hyatt, Santacruz (East), Mumbai, Maharashtra-400055. Registered Office: 14th Floor, EROS Corporate Tower, Nehru Place, New Delhi-110019. E-Mail: acredia@acredia.in, Website: www.acredia.in, CIN: U65993DL2002PL115769

APPENDIX IV-A

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-auction Sale Notice for sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) & 9(1) of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to public in general and in particular to the Borrower(s), Co-Borrower(s), Mortgageor(s) and Guarantor(s) that the below described Immovable Properties mortgaged/charged to **Assets Care & Reconstruction Enterprise Ltd.** [CIN: U65993DL2002PL115769] ("**Secured Creditor**"), the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of the Secured Creditor, will be sold on "**as is where is**", "**as is what is**" and "**whatever there is**" basis for the recovery of amount due to Secured Creditor from the following Borrower(s), Co-Borrower(s), Mortgageor(s) and Guarantor(s) along with the Reserve Price and Earnest Money Deposit mentioned below for each property:

Sr. No.	Loan Account No./ Trust Name	Name of Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Mortgageor(s)/ Guarantors	Total Outstanding Dues	Reserve Price (in Rs.)	Earnest Money Deposit (In Rs.)	Bank account details for EMD payment through Demand Draft/ RTGS/ NEFT
1	45248640002574 & 45241060000604 / ACRE 195 TRUST	1) M/s. Wellcome Chemist, Proprietorship Mr. Bherunish Chhagaram & Mrs. Daku Bherunish, 2) Mr. Bherunish Chhagaram, 3) Mrs. Daku Bherunish	Rs.87,22,563.85 (Rupees Eighty Seven Lakh Twenty Two Thousand Five Hundred and Sixty Three and Eighty Five Paise Only) as on 05.10.2026 along with applicable interest, charges and expenses till the date of payment and realization.	Rs.41,46,000/- (Rupees Forty One Lakh Forty Six Thousand Only)	Rs.4,14,600/- (Rupees Four Lakh Fourteen Thousand Six Hundred Only)	Account Name: ACRE-195-TRUST Account Number: 0901102000403087 Bank: IDBI Bank IFSC Code: IBKL0000901
Description of the Secured Asset: All that piece and parcel of the Immovable Property bearing Shop No.5 on the Ground Floor, admeasuring 274.50 Sq.feet, i.e. 2.50 Sq.mtrs., Carpet area & 30.60 Sq.mtrs., Built up area along with Undivided share in the land of "NAVPAD RESIDENCY", situated Revenue Survey No.323/3, Block No.304, Town Planning Scheme No.15 (Pal), Original Plot No.35 & 36, Final Plot No.35 & 47, as per City Survey Ward Pal, Pankh No.1041, Shit No.7, Chatta No.23 Palat Final Plot No.47 admeasuring 1392 Sq.mtrs., of Moje Pal, City of Surat, owned by Bherunish Chhagaram. Boundaries by: East: Parding; West: Public Road; North: Shop No.6, South: Shop No.4.						
The above Loan Account(s) along with all right(s), title(s), interest(s), underlying security(ies), pledge(s) and/ or guarantee(s), including the Immovable Properties, mentioned hereinabove had been assigned to Assets Care & Reconstruction Enterprise Ltd., acting as a trustee of various trust mentioned clearly in column provided above.						
IMPORTANT INFORMATION REGARDING AUCTION PROCESS						
1 Last date of submission of EMD: 12.11.2026				5 Date & time of Inspection of the Property: On prior appointment basis		
2 Place for submission of BIDs: Jana Sam Financial Bank Ltd., Branch Office: 208 to 213, 2nd Floor, Shantigraha Arcade, Nr. Shyamal Cross Road, Satellite, Ahmedabad-380015.				6 Contact Details: Mr. Yashakar Sharma (Mob. No.9898335003) & Mr. Kaushik B (Mob. No.7019949040)		
3 Date and time of Auction: 13.11.2026 from 01:00 PM to 02:00 PM				7 For detailed terms and condition of the sale, please visit the website www.auctionbazaar.com		
4 Place of auction (Web Site for Auction): www.auctionbazaar.com				Sd/- Authorised Officer, Assets Care & Reconstruction Enterprise Ltd.		

Place: Gujarat, Date: 07.10.2026



Punjab & Sind Bank
(A Govt. of India Undertaking)
Where service is a way of life

Regional Office : GANDHINAGAR,
 Unit No. 4, Tower No. 1, GIFT CITY, Gandhinagar - 382 355.
 Phone : 079 6674206/0/08/09. E-mail : ro.gandhinagar@psb.bank.in

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E- Auction Sale Notice for sale of Immovable Asset under the securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.
 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described Immovable properties mortgaged / Charged to the Secured Creditor, the Constructive / Physical possession of which has been taken by the Authorized Officer of the Punjab & Sind Bank, Secured Creditor, will be sold on "As is Where is", "As is what is" and "Whatever there is" basis on the date as mentioned in the table herein below, for recovery of its dues to the Bank, Secured creditor from the respective borrower(s) and guarantor(s). The reserve price and the earnest money deposit will be as mentioned in the table below against the respective properties/Assets.

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTIES						
Name of the Borrower(s) / Branch	Description of Property	Demand Notice Date/ Possession Date & Demand Notice Amount	Reserve Price EMD Bid Increase Amt.	Name of Authorised Officer	QR Code for Location	QR Code for Service Provider
1. M/s Varun Agro Products (Proprietorship through Prop. Mrs. Charniben Hiteshkumar Mendha)	(1) Non-Agriculture Land of Survey No.174 p.1 "Swaminarayan Park" Residency Plot No.27, 28, 30, 31, 32, 33, 38, 39 & 40 totally Area Ad-measuring 1444.00 Sq. Meter situated is Village-Vegadav, Taluka-Halvad, District-Morbi.	21.09.2023 / 06.06.2024, Rs. 20,38,02,054.79 + further interest and cost thereon w.e.f. 01.09.2023	Rs. 26,10,000 Rs. 2,61,000 Rs. 26,100	Mr. Shivam Kumar Patel M. 98991 15928		
2. M/s Sonmath Agro Industries, Partnership Firm through its Partners :	(2) Non-Agriculture Land of Survey No.190/2 Plot No.40 Area Ad-Measuring 724-90 Sq. Feet i.e. 67.37 Sq. Meter Godown Building Built-up are 63-10 Sq. Meter Situated at Village-Sukhpur, Taluka-Halvad, District-Morbi..		Rs. 5,00,000 Rs. 50,000 Rs. 5,000			
Mr. Hiteshkumar Keshavlal Mendha	(3) Lekh No. 9, Plot No. 1 Land 161.06 Sq. Mt. Godown Built up area 67.36 Sq. Mt. & Open Area 94.32 Sq. Mt. situated at Village Halvad Taluka Halvad, District Morbi.		Rs. 36,00,000 Rs. 3,60,000 Rs. 36,000			
Mrs. Charniben Hiteshkumar Mendha	(4) Commercial Shop No. 1,2,3 at Plot No.02. Survey no.1606 Paiki admeasuring 65.10 sq.mtrs. of Ridhdi Siddhi Arcade & Industrial Estate, Near Sardar Patel School, On Halvad Maliya Highway, Taluka Halvad. District Morbi.		Rs. 22,00,000 Rs. 2,20,000 Rs. 22,000			
Mr. Shaileshkumar R. Sanghavi	(5) Industrial Plot cum Godown Unit at Survey no. 2562/1/P1/P2 Admeasuring 2572.50 Sq. Mtrs. and Total Built up Area (Commercial Godown) 452.65 Sq. Mtrs. Situated at Near Reliance Petrol Pump, On Dhrangadhra Maliya Highway, Taluka Halvad, District Morbi.		Rs. 2,50,00,000 Rs. 25,00,000 Rs. 2,50,000			
Mrs. Rekhaben Pankajbhai Kotak	(6) Residential House No.01, at Plot No.84 (Area 90.00 Sq. Mtr.) & Plot no. 85 Paiki (Area 11.62 Sq. Mtr.), Total Admeasuring 101.62 Sq. Mtr., Total Built up Area 61.29 Sq. Mtr., land Revenue Survey no. 197/1, 197/2, 198/1, 199/1/P1/P1, 199/1/P2/P1, 201/P1, 202, 203/P1, 203/P2 situated at NAKLANKDHAM TOWNSHIP-1, Near Visamo Hotel, Opp. Naklankdham Temple, Village Sukhpur, Taluka Halvad, District Morbi.		Rs. 8,75,000 Rs. 87,500 Rs. 10,000			
Smt. Jyotsanaben Anil Budhdev	(7) Residential Building House No. 10, at Plot No.29 Paiki (Area 37.50 Sq. Mtr.) & Plot No.30 (Area 90.00 Sq. Mtr.) and Plot No. 31 Paiki (Area 09.37 Sq. Mtr.) Total Admeasuring 99.75 Sq. Mtr., Total Built up Area 60.54 Sq. Mtr., Revenue Survey No. 197/1, 197/2, 198/1, 199/1/P1/P1, 199/1/P2/P1, 201/P1, 202, 203/P1, 203/P2 situated NAKLANKDHAM TOWNSHIP-2, Near Visamo Hotel, Opp. Naklankdham Temple, Village Sukhpur, Taluka Halvad, District Morbi.		Rs. 8,65,000 Rs. 86,500 Rs. 10,000			
Smt. Parulben Jitendra Popat	(8) Commercial Shop No. 55, at Plot No.01, Total Built up Area 20.21 Sq. Mtr., Revenue Survey no 2561/P1 & 2561/P2 situated at LABH SHOPPING CENTER, Behind Gurukrupa Restaurant and Shubh Shopping Center, Near APMC Market, On Maliya Dhrangadhra Highway, Village Halvad, Taluka Halvad, District Morbi.		Rs. 7,80,000 Rs. 78,000 Rs. 10,000			
Mr. Maheshkumar K. Mendha	(9) Residential House No. 12, at Plot No.32 Paiki (Area 70.87 Sq. Mtr.) & Plot No. 33 Paiki (Area 28.87 Sq. Mtr.), Total admeasuring 99.75 Sq. Mtr., Total Built up Area 60.54 Sq. Mtr., Revenue Survey no. 197/1, 197/2, 198/1, 199/1/P1/P1, 199/1/P2/P1, 201/P1, 202, 203/P1, 203/P2 of situated at NAKLANKDHAM TOWNSHIP-2, Near Visamo Hotel, Opp. Naklankdham Temple, Village Sukhpur, Taluka Halvad, District Morbi.		Rs. 8,65,000 Rs. 86,500 Rs. 10,000			
Branch : Morbi	(10) Hotel Building Namely "Chamundakrupa" Situated Opp. Sarovar Sahyog Hotel, off. National highway 947, Village: JunaDevaliya, Taluka Halvad, District Morbi - 363330 (Gujarat).		Rs. 60,30,000 Rs. 6,03,000 Rs. 60,500			
	(11) Commercial Godown situated B/H Pahal Agro Industries, Opp. Hotel Ashapura, Off. National Highway 947, Village Sukhpur, Taluka Halvad, District Morbi - 363330 (Gujarat)		Rs. 12,85,000 Rs. 1,28,500 Rs. 15,000			
	(12) Open Commercial Terrace totally admeasuring Sq Mt. 1144.40 Sq. mt. of Ground Floor Shop No. 01 to 62 located in shopping centre known as "SHUBH" standing on Plot No. 02 of part B of NA Land S. No. 2561p and 2561/p2 situated at village Halvad Taluka Halvad, District Morbi.		Rs. 50,00,000 Rs. 5,00,000 Rs. 50,000			

DATE AND TIME OF E-AUCTION : 12.11.2026, 12.00 NOON TO 2.00 PM • DATE AND TIME OF INSPECTION : 02.11.2026 TO 06.11.2026, 10.00 AM TO 5.00 PM
LAST DATE & TIME OF SUBMISSION OF EMD AND DOCUMENTS (ONLINE) ON OR BEFORE IS 12.11.2026, upto 01.00 PM



Punjab & Sind Bank
(A Govt. of India Undertaking)
Where service is a way of life

Regional Office : GANDHINAGAR,
 Unit No. 4, Tower No. 1, GIFT CITY, Gandhinagar - 382 355

TERMS & CONDITIONS : 1. The online E-auction shall be held through auction platform i.e. <https://baanekn.com> on the date and time provided. The intending bidders / purchasers are required to register through <https://baanekn.com> by using valid email ID and mobile number. The intending bidders/purchasers are further required to upload their KYC documents and Bank details. Registration and uploading formalities should be completed well in advance. **2.** EMD Payment : The intending Bidders / Purchasers are requested to register on portal (<https://baanekn.com>) using their email-id and mobile number. The process of e-KYC is to be done through Digilocker and after completion of KYC verification, the intending bidders/purchasers may login and make the EMD payment. EMD payment intending bidders/purchasers can be guided by the buyer manual provided on portal after login as buyer. Payment can be made through internet gateway and also by way of cash challans and by depositing the amount in the e-wallet. The payment must be ensured well in advance before the stipulated time. Intending bidder shall deposit pre-bid EMD with <https://baanekn.com> and can also make the closing of e-auction. The EMD shall be created by all interested bidders. If any of the unsuccessful bidders, bidder has to seek the refund online from e-auction service provider by logging in <https://baanekn.com> and by following procedure for refund given in buyer manual. EMD amount of the unsuccessful bidder will be returned within 3. While bidding the bidder has to select the property for which offer is submitted from the list mentioned in the above website and for bidder can directly enter property ID. **For enquiries contact number - 8291202020 & email id support.baanekn@psballance.com.** For registration, Login and Bidding Rules, please refer Buyer Manual provided in the home page of <https://baanekn.com>. **4.** Bidder's e-Wallet should have sufficient balance equivalent to or above the EMD amount at the time of bidding. **5.** During the e-auction, bidders will be allowed to offer higher bid in inter-se bidding over and above the last bid and quote and the increase in the bid amount must be of increment amount mentioned. Ten minutes time will be allowed to bid to quote successive higher bid and if no higher bid is offered by any bidder after the expiry of ten minutes to the last highest bid, the e-auction shall be closed. **6.** It is the responsibility of intending Bidders(s) to properly read the Sale Notice, Terms & Conditions of e-auction, Help Manual on operational part of e-Auction and follow them strictly. **7.** After finalization of e-Auction by the Authorized Officer, successful bidder will be informed by our above referred service provider through SMS/email registered with the service provider. **8.** The secured asset shall not be sold below the reserve price. **9.** The successful auction Purchaser/ Bidder shall, have to deposit 25% (twenty five percent) of the bid amount (i.e. including EMD amount deposited earlier) immediately on finalization/concluding of Auction i.e. on the same day or not later than next working day. The balance amount of bid/purchase price payable shall be paid by successful auction Purchaser/Bidder to the authorised officer on or before fifteenth day of confirmation of sale of the property or such extended period as may be agreed upon in writing between the purchaser and secured creditors, in any case not exceeding three months. In case of failure to deposit the amount as mentioned above within the stipulated time, the amount deposited by successful bidder shall be forfeited to the Bank and Authorised Officer shall have the liberty to conduct a fresh auction/sale of the property & the defaulting bidder shall not have any claim over the forfeited amount and the property. **10.** Default of payment: Default of payment of 25% of bid amount (including EMD) on the same day or the next working day as stated above and/or 75% of balance bid amount within stipulated time shall render automatic cancellation of sale without any notice. The EMD and any other monies paid by the successful bidder shall be forfeited to the Bank by the Authorised officer and the defaulting purchaser shall forfeit all claims to the property or to any part of the sum for which it may be subsequently sold. **11.** Payment of sale consideration by the successful bidder to the Bank will be subject to TDS under Section 194-I of Income Tax Act 1961 and TDS is to be deposited by the successful bidder only at the time of deposit of remaining 75% of the bid amount. **12.** No request for inclusion/substitution of names, other than those mentioned in the bid, in the sale certificate, shall be entertained. The sale certificate shall be issued only in the name of the successful bidder. **13.** The Authorised Officer reserve the right to accept any or reject any/all bids, if not found acceptable or to postpone/cancel/adjourn/discontinue or vary the terms of the auction at any time without assigning any reason whatsoever and his decision in this regard shall be final. **14.** The sale certificate shall not be issued pending operation at any stay/injunction/restraint/order passed by the DRT/DRAT/High Court or any other court against issue of sale certificate. Further, no interest shall be paid on the amount deposited during this period. The deposit made by the successful bidder, pending execution of Sale Certificate, shall be kept in non-interest-bearing deposit account. No request for return of deposit either in part or full/cancellation of sale shall be entertained. In case of stay of further proceeding by DRT/DRAT/High Court or any other court, the auction may either be deferred or cancelled and persons participating in the same shall have no right to claim damages, compensation or cost for such postponement or cancellation against Authorised officer/Bank. **15.** The intending purchaser can inspect the property on date and time mentioned above or as communicated by the Bank at their expense. **16.** The intending purchaser can also inspect documents available with the Bank. The intending bidders may contact concerned branch of the Bank to visit the property during the inspection. **17.** The properties are being sold on "as where is" basis. **18.** "As where is" means "What is" and "Where is" means "What is" and "Where is" means "What is". **19.** Whatever is the nature of the property, the intending bidder must be aware of the nature of the property, the nature, description, extent, quality, condition, encumbrance, lien, charge, statutory dues, of the property before submitted the bid. The auction advertisement does not constitute and shall not be deemed to constitute any commitment or any representation of the Bank. The Authorised officer/Secured Creditor shall not be responsible in any way for third party encumbrances/claims/rights/dues. No claim of whatsoever nature regarding the property put for sale for charges / encumbrances, over the property or on any other matter etc. shall be entertained after submission of the online bid. **17.** The bank does not undertake any responsibility to procure any permission/consent, NOC etc. in respect of the property offered for sale. The Authorised Officers/Secured creditor shall not be responsible for any dues like outstanding water/sewerage charges, transfer fees, electricity dues, dues to the Municipal Corporation/Local Authority/Co-operative Housing Society or any other dues, taxes levies, fees, transfer fees id in any respect of and/or in relation to the sale of the said property. Successful Bidders has to comply with the provisions of Income tax regarding purchase of property & to pay the tax to the authorities as per applicable rates. **18.** The bidder should ensure proper internet connectivity. Power back-up etc. The Bank shall not be liable for any disruption due to internet failure, power failure or technical glitches or reason/contingencies affecting the e-auctions. **19.** If Property is in symbolic possession of Bank and bidder is purchasing the property in symbolic possession then same shall be at their own risk and responsibility. **20.** In case of any dispute arises as to the validity of the bid(s), amount of bid, EMD or as to the eligibility of the bidder, authority of the person representing the bidder, the interpretation and decision of the Authorised Officer shall be final. In such an eventuality, the Bank shall in its sole discretion be entitled to call of the sale and put the property to sale once again on any date and at such time as may be decided by the Bank. For any kind of dispute, bidder are required to contact the concerned Authorised Officer of the concern branch only. **21.** The Sale is subject to confirmation by the Secured Creditor Bank. **22.** The sale is subject to a condition/Rules/Provision prescribed in the SARFAESI Act and Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 framed there under and the terms & conditions mentioned above. For more details if any prospective bidder may contact the above mentioned Authorised Officer. **23.** TDS deducted on sale of immovable property (other than agricultural land) of defaulting customers under SARFAESI Act 2002 for more than Rs. 50 Lakh Successful bidder is required to deduct & deposit TDS as per Section 393 (1) [Table S. No. 3(i)] of the Income Tax Act, 2005 (erstwhile Section 194-I of Income Tax Act, 1961) on the sale proceeds of the Immovable Properties sold by the Bank under SARFAESI Act, 2002, incorporating the Name and PAN of the Owner/ Mortgagor of the Immovable Property while furnishing the Form 14I (erstwhile Form 26GB). TDS is to be deducted in cases where sale consideration is more than Rs. 50 Lakh. TDS is to be deducted at the rate of 1% of the entire sale consideration. No deduction shall be required where the consideration for the transfer of an Immovable Property is Less than or Equal to Fifty Lakh Rupees or for Transfer of Agricultural Land. The term "Agricultural Land" for this purpose has been defined in the Income Tax Act. The term "Immovable Property" for this purpose shall mean any Land (Other than Agricultural Land) or any Building or Part of a Building.

15.03.2026 This Notice is also to be treated as 15 days statutory sale notice to Borrowers and Guarantors (LRs) Under Rule 8 (6) Security Interest (Enforcement, Rules) 2002. **Authorised Officer, PUNJAB & SIND BANK**

An advertisement for The Indian Express. On the left is a black and white portrait of a woman with dark, curly hair. To her right is a large red rectangular box containing the headline "I arrive at a conclusion not an assumption." in white text. Below the headline, the text "Inform your opinion detailed analysis." is written in a smaller font. In the top right corner, the website "indianexpress.com" is listed. In the bottom right corner is the "The Indian EXPRESS" logo with the tagline "JOURNALISM OF COURAGE". At the very bottom of the advertisement, there are four sets of color calibration bars (grey, cyan, magenta, yellow, black) and the word "Ahmedabad" is printed on the right.

ક્રમ નં.	દેવાદાર / સહ-દેવાદાર / જમીનદારનું નામ	ગીતો મિલકતની વિગત	માંગણ નીટીસની તારીખ	માંગણ નીટીસની તારીખ મુજબ બાકી રકમ (રૂ.)	કબજાની તારીખ
75.	સોહાણ જ્યોત્સનાબેન, સોહાણ પ્રવિણભાઇ	ફલેટ નં. ૧૪૦૪, એફ, લક્ષ્મી નિવાસ સમૂહીકૃષિ રેસિડેન્સી પાછળ, આદુત્તી ટાઉનશિપ સામે, નાસેલ-અસલાલી હાઇવે, નાસેલ, અમદાવાદ-૩૮૨૪૦૫ ચતુ:સીમા : પુર્વ: ચુનિટ એફ-૧૪૦૬, પશ્ચિમ : સોસાયટીનો ૩૦ ફુટ રોડ અને બ્લોક ઈ, ઉત્તર : યુનિત નં. એફ-૧૪૦૮, દક્ષિણ : સોસાયટીની બાઉન્ડરી દિવાલ	૦૩-08-2026	2૩,83,૩40	05-10-2026
76.	લુહાર કમલેશ દસરથભાઇ, સહોડ મુશી	હાઉસ-પ્લોટ નં. ૩૪ પૈકી (સમ પ્લોટ નં. ૩૪/૦૧), અંબાકૃષ્ણ સોસાયટી, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૦૫૯/સિટ નં. ૧૦૯ અને ૧૮૦/સિટી સર્વે નં. ૧૦૦, શ્રી રામકૃષ્ણ સોસાયટી પાસે, શ્રી છાપાપરમાર મહાદેવ મંદિર, સિદ્ધનાથ રોડ, મુકામ-તાલુકો-જિલ્લો-પાટણ, ગુજરાત-૩૮૪૨૬૫ ચતુ:સીમા : પુર્વ : ર.૨૫ મીટરનો માર્બુલ જમીનનો પ્લોટનં. ૩૧, પશ્ચિમ : ૬ મીટરનો પહોળો અંદરનો રોડ, ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૩૪-એ, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. ૩૫	૦૩-08-2026	18,57,412	05-10-2026
77.	વાળા વિજયભાઇ દેહરુભાઇ, પારદીપ પરસોત્તમભાઇ કેશવભાઇ	હાઉસ-સાતમો ભાગ, રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૨૪/૨ પૈકી ૨, પ્લોટ નં. ૧૩, ૧૪, ૧૫, ૧૬ પૈકી, રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૨૪/૨ પૈકી ૨ ક્ષત્રભંજન ગઢડા રોડ, બોટાદ, ગુજરાત-૩૬૪૭૦૦ ચતુ:સીમા:પુર્વ:લાગુ જમીનનોપ્લોટ નં. ૧૩, ૧૪, પશ્ચિમ : લાગુ જમીનનો પ્લોટ નં. ૧૫, ૧૬, ઉત્તર : રોડ.ત દક્ષિણ : પ્લોટ નં. ૧૩, ૧૬ ની લાગુ જમીન	૦૩-06-2026	7,75,506	05-10-2026
78.	ગુણવંતભાઈ વિઠ્ઠલભાઈ મકવાણા, ઉમિયાબેન મકવાણા	ફલેટ નં. ૨૦૨, બી, માતૃશી રુક્વેર, હોટેલ ગંગોત્રી પેલેસ પાસે, કડી-છપાલ હાઇવે, બૃહાસપતિ, કડી, મહેસાણા, ગુજરાત-૩૮૨૭૧૫ ચતુ:સીમા : પુર્વ : ૧૮/૨૦૩, પશ્ચિમ : કડી અને પેસેજ પછીનો ફ્લેટ નં. બી/૨૦૩, ઉત્તર : ફ્લેટ નં. બી/૨૦૧, દક્ષિણ : ૬ મીટરનો અંદરનો રોડ	06-05-2026	9,૩4,667	02-10-2026
79.	અંતિલકુમાર અશોકભાઈ ઝાલા, અશોક ગોપાલ ઝાલા, માયાબેન અશોકભાઈ ઝાલા, રાજકુમાર અશોકભાઈ ઝાલા	ફ્લેટ-રેસિડેન્સીયલ ફ્લેટ, મુકામ-નિરનિલમ ઓપાર્ટમેન્ટ, ફ્લેટ નં. ૫૦૧, પાંચમો માળ, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૦૦/૧, પ્લોટ નં. ૧૧૧ થી ૧૧૩, ટીપી સ્કીમ નં. ૨૨, એફબી નં. ૩૧/૩, ઘૂંઘરેશ પાર્ક, આપાલ ગ્રીન સિટી પાછળ, રેયા રોડ પડખે, મુકામ-રેયા, રાજકોટ, તાલુકો-જિલ્લો-રાજકોટ, ગુજરાત-૩૬૦૦૦૫ ચતુ:સીમા : પુર્વ : ફ્લેટ નં. ૫૦૨, પશ્ચિમ : માર્બુલ જગ્યા, ઉત્તર : માર્બુલ જગ્યા, દક્ષિણ : સીડીઓ	06-05-2026	11,58,190	02-10-2026
80.	પટેલ રેશ્મા હસમુખભાઈ, પટેલ હસમુખભાઈ	ફ્લેટ નં. ૧/સી, ૦૬, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, સુખ રેસિડેન્સી, દસામ મંદિરપાસે, ચોળ રોડ, મુકામ-કડી, જિલ્લો-મહેસાણા, કડી, ગુજરાત-૩૮૨૭૧૫ ચતુ:સીમા : પુર્વ : ૧/સી-૦૩, પશ્ચિમ : ફ્લેટ નં. ૧/સી-૦૪, ઉત્તર : ખુશી જગ્યા, દક્ષિણ : ફ્લેટ નં. -૧/સી-૦૫	૦5-05-2026	૯,72,019	02-10-2026
81.	કામીની પાંડે, પ્રભાકર કુમાર પાંડે	ફ્લેટ નં. ૨૦૫, બીજો માળ, એ-નિલકીંગ, ઉત્પલ રેસિડેન્સી, રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૩, બ્લોક નં. ૨૯, ટી.પી. સ્કીમ નં. ૬૬, ડિહોલી, કાળખાલપ્લોટ નં. ૬૮, એ, આંબિલવ હાઇટ્સ સામે, ડિહોલી લેઝ પાસે, સુરત, ગુજરાત-૩૬૪૨૧૦ ચતુ:સીમા : પુર્વ : ટી.પી. રોડ, પશ્ચિમ : નિલકીંગ નં. એફ, ઉત્તર : નિલકીંગ નં. બી, દક્ષિણ : એફ.પી. નં. ૬૬	05-૦3-2026	1૩,59,976	04-10-2026
82.	રૂપરેલીયા તરણ વિનુભાઇ, રૂપરેલીયા લીલાબેન વિનોદભાઇ, વિનુભાઇ લક્ષ્મણભાઇ રૂપરેલીયા	ફ્લેટ નં. ૩૦૨, ત્રીજો માળ, નિલકીંગ નં. જે, વિક્ટોરિયા રેસિડેન્સી, રેવન્યુ સર્વે / બ્લોક નં. ૫૩/૦૬, ટીપી સ્કીમ નં. ૪૫, એફ.પી.નં. ૪૨, સળ પ્લોટ નં. ૧, સુરત, ગુજરાત-૩૬૪૧૮૫, સુરત, ગુજરાત-૩૬૪૧૮૫ ચતુ:સીમા : પુર્વ : પડખોનો અંદરનો રોડ, પશ્ચિમ : પડખોનો અંદરનો રોડ પછીની નિલકીંગ, દક્ષિણ : પડખોની નિલકીંગ નં. કે	05-૦3-2026	26,54,791	02-10-2026
83.	મુકેશ એ રિંશ, સંજોગીતાદેવી રિંશ, અશોકકુમાર રિંશ	ફ્લેટ નં. ૨૦૨, બીજો માળ, કનુપત્તપેલેસ, બ્લોક નં. ૩૪૮, પ્લોટ નં. એ-૧, મોજે-કામરેજ, તાલુકો-કામરેજ, જિલ્લો-સુરત, ગુજરાત-૩૬૪૧૮૦ ચતુ:સીમા : પુર્વ : અંદરનો રોડ, પશ્ચિમ : પ્લોટ નં. એ-૬, ઉત્તર : અંદરનો રોડ, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. ડી-૧/૪, ડી-૧/૫, ડી-૧૬	૦૩-02-2026	11,84,145	04-10-2026
84.	આતોલ ખરવાર, રેખા દેવી	ફ્લેટનં. ૩૦૩, ક્રૂપાક રેસીડેન્સી-૨, પ્લોટ નં. ૪૮ થી ૫૦, ચોગીદશીન સોસાયટી, રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૨૫, બ્લોક નં. ૫૨૬/૧, મેલા પ્લાઝાની બાજુમાં, પલસાણા સીકડી પાસે, મોજે પલસાણા, સુરત, ગુજરાત-૩૬૪૩૧૫. ચતુ:સીમા:ઉત્તર:પ્લોટ નં. ૫૧, દક્ષિણ: રોડ, પુર્વ: પ્લોટનં. ૪૪ થી૪૭, પશ્ચિમ: રોડ	૦૩-02-2026	6,૩૬,૩38	04-10-2026
85.	ઓડ વિઠ્ઠલભાઈ, ઓડ મંજુબેન, ઓડ અલ્પેશ મનુભાઈ	રો હાઉસ-૬ રેસિડેન્સીયલ પ્લોટ નં. સી/૧૨, કેશરીનંદન રેસિડેન્સી, સંજુલપતી રેસિડેન્સી પાસે, અવની પાર્ક પાસે, માંડલ વિરમગામ રોડ પડખે, બનીનનો બ્લોક/સર્વે નં. ૫૮૩/૨, મોજે-વિરમગામ, તાલુકો-વિરમગામ, જિલ્લો-અમદાવાદ, વિરમગામ, ગુજરાત-૩૮૨૧૫૦ ચતુ:સીમા : પુર્વ : સોસાયટીનો અંદરનો રોડ, પશ્ચિમ : માર્બુલ, ઉત્તર : પ્લોટ નં. સી/૧૩, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. સી/૧૩	૦૩-02-2026	12,19,968	01-10-2026
86.	સાવિયા ગગુ, સાવિયા વિજુબેન ગગુભાઇ	સળ પ્લોટ નં. ૧૯૬/૬, આરાધનાનગર, રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૧૨, પ્લોટ નં. ૧૯૬, જય માધવ પ્રોટેક્શન સંપાદન, સલાયા રોડ પાસે, હર્ષદપુર, ખંભાળીયા, ગુજરાત-૩૬૧૩૦૫ ચતુ:સીમા : પુર્વ : પ્લોટ નં. ૨૦૦, પશ્ચિમ : ૯.૦૦ મીટરનો પહોળો રોડ, ઉત્તર : સળ પ્લોટ નં. ૧૧૬/૨, દક્ષિણ : ૭.૫૦ મીટરનો પહોળો રોડ	0૩-10-2025	12,59,601	04-10-2026
87.	સુનિતા કાલીદાસ પાટિલ, રવિન્દ્ર કુલાશ પાટિલ, કેલાશ શાસુક પાટિલ	ફ્લેટ નં. ૨૧૬, કિલ્લ પેલેસ, પ્લોટ નં. ૪૩ થી ૫૨, આરાધના ગ્રીનલેન્ડ પાર્ક-૨, બ્લોક નં. ૨૪૬, કલેશ, સુરત, ગુજરાત-૩૬૪૩૨૭ ચતુ:સીમા : પુર્વ : સોસાયટીનો રોડ, પશ્ચિમ : સોસાયટીનો રોડ, ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૪૨, ૫૯ ની મિલકત, દક્ષિણ : સોસાયટીનો રોડ	0૩-09-2025	8,11,272	02-10-2026
88.	સુમંતકુમાર દુલેસ, દુલેસ મીનાબેન સુમંતકુમાર, પરમાર તરણભાઇ મેરાભાઇ	શોપ નં. ૧ અને ૨, વઘાણા સિટી સર્વે નં. ૨૮૮, ૨૯૦ અને ૨૯૧, સિટી સર્વે વોર્ડ નં. ૩, વઘાણા, ટીપી સ્કીમ નં. ૧, એફ.પી.નં. ૨૬૩, માવેલ રોડ, માચટી પાર્ક સામે, ૮૦ ફુટ રોડ, સુરેન્દ્રનગર, ગુજરાત-૩૬૩૦૨૦	05-05-2024	22,74,૩74	05-10-2026
89.	સોહિલભાઈ દાદાભાઈ દુસૈનભાઇ, કાનંદ મીસજબેન સોહિલભાઇ	ચુનિટ નં. ૫, પ્લોટ નં. ૨/પીટી, દુધરેજ રેવન્યુ સર્વે નં. ૭૩૬, સળ પ્લોટ નં. ૧ થી ૧૮, દુધરેજ, રેવન્યુ સર્વે નં. ૦૩૬/પીટી, ન્યુ જહાનમ, મુકામ-વડવડનગર ઓ. એ. હાઉસિંગ કોઓપરેટીવ સોસાયટી લીમીટેડ, સુરેન્દ્રનગર, ગુજરાત-૩૬૩૦૪૦	0૩-02-2024	6,81,126	05-10-2026

દેવાદારે રકમની ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદાર અને ખાદેર જતાનાં આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તે/તેણીને પ્રાપ્ત સાચાનાં ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતનો કબજો ઉપર જણાવેલ તારીખોએ લઇ લીધેલ છે.

દેવાદારે/જમીનદારોએ આથી ઉપર જણાવેલ મિલકતો અથવા તેના કોઇ ભાગ સાથે રોહો ન કરવા સાથ઼ વચ્ચેનાં આવે છે અને જણાવેલ મિલકતો/સિક્કોર્ડ એસેટો સાથેનો કોઇપણ સેટો હોમ ફર્કટ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડની ઉપરની મિલકત/ સિક્કોર્ડ એસેટો સામે જણાવેલ રકમને આદિન રહેશે જે પુરુષોટ્તી ચુકવણી સુધી તેના પરના સડત વ્યાજ સાથે ચુકવવાપાત્ર છે.

સિક્કોર્ડ એસેટ પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયાન સંબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેઢા કલમ (૮) ની જોગવાઈઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

સ્થળ : ગુજરાત તારીખ : ૦૭.૧૦.૨૦૨૬

અનુ. નં.	કર્જદાર(રો)નું નામ (ક)	ગીતો મુકેલી મિલકતની વિગતો (બ)	એનપીએ ટારીખ (ગ)	બાકી રકમ (ઙ)
1.	લોન એકાઉન્ટ નં. HHL5UA00419210 1. સંતોષી પી પાટિલ 2. પાટિલ ચોગીતાબેન ઉર્ફ ચોગીતા સંતોષ પાટિલ	સુરત જિલ્લો, ચોરાસી પેટા-જિલ્લો, સુરત શહેર, રેવેન્યુ સર્વે નં. 78/2 મોજે ગામ (જિલ્લો), બ્લોક નં. 149, નિભખેલીની જમીન પર કચણલા પ્લોટનં માંથી જે જે “ઇન્ બંન્ગલોઝ” તરીકે ઓળખાયા છે તેમાંથી પ્લોટ નંસર્વે 2037 થી 2૦48 અને 1931 થી 1940 અને 1973 થી 1982, પ્લોટ નં. 1973 અને 1974 ને સામેલ કરતી ખુલ્લી જમીન, જેનો કુલ વિસ્તાર 67.4454 ચો. મીટર છે, અને રોડ, પાથ, તેમ જ સી.ઓ.પી (હોમ ઓફન પ્લોટ) ઇન્વાઈઝ માટે ફાળવેલ 51.02 ચો. મીટરના અવિભાજિત 655 / હિસ્સો સહિત, જેમાં બધાં જ ઇન્ટરવેલ અને એક્સટર્નલ અધિકારો અને જે તે જમીનને લગતા હિસ્સાઓ સામેલ છે.	08.09.2026	૨. 29,62,021.10/- (રૂપિયા ઓગણત્રીસ લાખ બારાસ હજાર એકવીસ અને પૈસા દસ પૂરો) 16.09.2026 રોજ
2.	લોન એકાઉન્ટ નં. HLP4PAH00490344 1. આઈડીએટ ક્યુરેટ કોલોનિયેટ પ્રા. લિ. (તેનાં ભાગીદારો મારફત) 2. શાહ હર્ષિ સંજયભાઈ ઉર્ફ હર્ષિ સંજયભાઈ શાહ (ભાગીદાર) આઈડીએટ ક્યુરેટ કોલોનિયેટ પ્રા. લિ. 3. સંજય નટવરલાલ રાજ	મિલકતનો એ તમામ ભાગ અને ખંડ જે ચુનિટ નં. 008, ભોથ તળીયા પર ઘરાબે જે જોનો વિસ્તાર 380 ચો. મીટર છે અને ચુનમ મેમ્બર્સ એસોસિએશન સ્કીમ જે “યુનિવર્સિટી પ્લાઝા” તરીકે ઓળખાય છે તેના સદસ્ય તરીકે અને ફાઈનલ પ્લોટ નં. 367 ઑફ ટીપીએસ 19, આર.એસ. નં. 60/2 મોજે ગામ રોજપુર-આનપુર, તાલુકો સાગરપતિ, રસંદરજ પાસે, વિજય કોમ નજ્ડ, રજિસ્ટ્રેશન જિલ્લો અને પેટા જિલ્લો અમદાવાદ-૩ (મેમનગર), ગુજરાત રિયિત.	03.08.2026	૨. 21,85,160.77/- (રૂપિયા એવીસ લાખ પંચાસી હજાર એકસો સાઠીક અને પૈસા સાતોતરે પૂરો) 16.09.2026 રોજ
3.	લોન એકાઉન્ટ નં. HHLBAR000514096 1. પરમાર નિલકંઠ પ્રોપાર્ટીટર શ્રી હરિ કિશિલ રુડિઓ 2. આરતિબેન નિલકંઠભાઈ પરમાર	ફ્લેટ નં. વી-202, બીજો માળ, ટાવર V, જે કો પાર્ટે ઓરિયા આશરે 78.6 ચો. મીટર છે, માં બાલકની એરિયા આશરે 6.64 ચો. મીટર, વોશ ઓરિયા આશરે 5.66 ચો. મીટર, અને આશરે ૩૪.84 ચો. મીટર જમીનો અવિભાજિત હિસ્સો જે શ્યામ આઈકોનમાં છે અને બ્લોક/સર્વે નં. 305, જૂનો સર્વે નં. 384, 385, 38૬, 390, 391 અને 392 ધરાવતી જમીન પર સ્થિત છે, જેનો ઓરિયા આશરે 27822 ચો. મીટર પૈકી ૩861 ચો. મીટર છે જે જિલ્લો વડોદરા, પેટા-જિલ્લો વડોદરા, મોજે ગામઃ કલાલીમાં પરમાર નિલકંઠ અને આરતિબેન નિલકંઠભાઈ પરમારની માલિકીની રહેણાંક મિલકતમાં આવેલ છે.	03.09.2026	૨. 21,16,886.67/- (રૂપિયા એવીસ લાખ સોળ હજાર આઠસો ૧૬૪૦ અને પૈસા સડસઠ પૂરો) (લોન ફેસિલિટીઝ નં. 1 સામે) અને ૨. 63,252.52/- (રૂપિયા ત્રેસ હજાર બસો બાવન અને પૈસા બાવન પૂરો) (લોન ફેસિલિટીઝ નં. 2 સામે) અને ૩. 42,43,877.62/- (રૂપિયા ભેતાવીસ લાખ તેતાલીસ હજાર આઠસો સત્તોતરે અને પૈસા બારાઠ પૂરો) (લોન ફેસિલિટીઝ નં. 1, 2 અને ૩ સામે) 16.09.2026 રોજ
4.	લોન એકાઉન્ટ નં. HHLANA00556289/ HHEANA00556873 1. પટેલ અશ્વત્થ નેમ્બરફારમ પ્રોપાર્ટીટર પટેલ આવસીસી અર્ન્ડ રુડિઅમ 2. ચેશા અશત પટેલ	અચલિત મિલકતનો એ તમામ ભાગ અને ખંડ (એનએ જમીન પર), જે મોજે ભાંગવેલ ખાતે એસ નં. 599/ 1 પટેલ 2 ધરાવતી જમીન પર સ્થિત છે, જેનો વિસ્તાર 3890 ચો. મીટર પૈકી સળ પ્લોટ નં. 29, જેનો વિસ્તાર 85 ચો. મીટર છે કુલ ગ્રાઉન્ડ કલોર અને પહેલો માળખાંધકામ આશરે 125.46 ચો. મીટર છે જે તુલિધ રેસિડેન્સી તરીકે ઓળખાય છે અને અશત હાઉસ, ભાંગવેલ રોડ, રજિસ્ટ્રેશન અને પેટા-રજિસ્ટ્રેશન આણંદમાં સ્થિત છે.	03.09.2026 (લોન ફેસિલિટીઝ નં. 1 અને 2 સામે) અને 03.08.2026 (લોન ફેસિલિટીઝ નં. 3 સામે)	૨. 21,16,886.67/- (રૂપિયા એવીસ લાખ સોળ હજાર આઠસો ૧૬૪૦ અને પૈસા સડસઠ પૂરો) (લોન ફેસિલિટીઝ નં. 1 સામે) અને ૨. 63,252.52/- (રૂપિયા ત્રેસ હજાર બસો બાવન અને પૈસા બાવન પૂરો) (લોન ફેસિલિટીઝ નં. 2 સામે) અને ૩. 42,43,877.62/- (રૂપિયા ભેતાવીસ લાખ તેતાલીસ હજાર આઠસો સત્તોતરે અને પૈસા બારાઠ પૂરો) (લોન ફેસિલિટીઝ નં. 1, 2 અને ૩ સામે) 16.09.2026 રોજ
5.	લોન એકાઉન્ટ નં. HHL5UA00340895 1. રેશભાઈ નંદુભાઈ મોરી ઉર્ફ મોરી રેશભાઈ નંદુભાઈ 2. હેરાભાઈ કાલુભાઈ મોરી ઉર્ફ હેરાભાઈ કાલુભાઈ	ઈન્ડસ્ટ્રિયલ પ્રોપર્ટી જે પ્લોટ નં. 22 અને પ્લોટ ઓરિયા 70.58 ચો. મીટર ઘરાબે છે તેના તમા અધિકાર, હક્ક અને હિત અને “આઈડી બંગલોઝ” તરીકે ઓળખાતી સ્કીમ જે રેવેન્યુ સર્વે નં. 459 અને બ્લોક નં. 423 (કે.જે.પી. મુજબ બ્લોક નં. 423/22/સી) ધરાવતી જમીન પર જિલ્લો સુરત અને રજિસ્ટ્રેશન પેટા જિલ્લો સુરત (એસ.આર.એ. કામરેજ) માં મોજે ગામ કામરેજની સીમ, તાલુકોઃ કામરેજ, જિલ્લો સુરતમાં સ્થિત છે.	09.07.2026	૨. 36,00,719.09/- (રૂપિયા છત્રીસ લાખ સાતસો ઓગણત્રીસ અને પૈસા નવ પૂરો) 02.09.2026 રોજ

આ સાથે જણાવવાનું છે ઉપરોક્ત નામગયા ધિરાણ લેનાર (ગ) લોન અકાઉન્ટમાં નાણાંકીય નિરંત્ર જાળવી રાકાશાળી અને કેપીનાના કામકાજના સામાન્ય ચિરસ્તા મુજબ દિશાનના જે ચોપડા તૈયાર કરાય છે તે મુજબ દરેક ધિરાણ લેનાર(ગ) ના નામની સામે કોલમ (ઘ) માં દર્શાવવામાં આવેલ રકમ બાકી નીકળે છે.

ધિરાણ લેનાર(ગ) લોનની રકમની પુનઃ ચુકવણીની બાબતમાં સતત સરુચાર કરતા રહેતા હોવાથી કેપીનોને નિર્દિષ્ટ નિયમો હેઠળ ધિરાણ લેનાર(ગ) ના લોન અકાઉન્ટનો નોંધ પડામિનિ અંતેટ (કોલમ (ગ) માં દર્શાવેલી તારીખ પ્રમાણે)તરીકે ગણિત કરાશે છે. ઘાતીના કલમ 1૩(૮) હેઠળ દરેક ધિરાણ લેનારએ સતત (નોટીસ) પેટા ઓફલવામાં આવી છે.

ઉપરોક્ત બાબતના સંદર્ભમાં આ નોટીસ છપાયાની તારીખથી 60 દિવસમાં આજ દિન સુધીના વ્યાજ, ખર્ચ અને બાકી રકમ કોલમ (ઘ) માં દર્શાવ્યા મુજબ ચાર્જીસ સહિત કોલમમાં દર્શાવવામાં બાકી નીકળતી રકમ મત્રે દર્શપોતાની સંપૂર્ણ જવાબદારી સુધી કરવા કેપીને તેજો / તેણીને એલાન કરા છે. એ તેમ નીચે દર્શાવે તે ઉપર કોલમ (ખ) માં જણાવેલેલે નોમે મુજબને અસરવાળી કબજે લઈ કેપીની હકાર રહેશે તેમ જ કેપીની કાચાઈ હેઠળ ઉપલબ્ધ અન્ય પર્ગણાં પાછા લઈરાશે.

ઘુપા કરી નોંધ લેશે કે સરકેસી ઑફેન્ડી કલમ 1૩ ની પેટા કલમ (8) ની જોગવાઈઓના સંદર્ભમાં, કર્જદાર બાકી નીકળતી સંપૂર્ણ રકમ સીઝોર્ડે કૉર્ટર ડ્રાયા થયેલ બંધી જે ભાંગેલો, ચાર્જીસ અને ખર્ચ સહિત સીઝોર્ડે એસેટરના બાવિલક ઑફેશન, સ્વોરિશો નાગવીને, પબ્લિક અલ્થવા પ્રાપ્રિયેટ ટ્રીટી પસેથી રેવરર મગાવીને કરાતા વેપારીની સુરુના પ્રક્રિયિત થયાની તારીખ સુધી જ વગવી શકશે. વધુમાં, એ પણ નોંધ લેશે કે જો સરકેર ઉપર જણાવેલ કાચેરત સુધિત સમાપ્ત સીમીમાં ઓટર સીઝોર્ડે એસેટર વાલવવામાં નિષ્ફળ જશે તો કર્જદાર પોર્ટફો (મિલકત) વાલવવા હકદાર ન પડાશે.

સરકેસી કાયદાની કલમ 13 ની પેટા-કલમ (1૩) ની જોગવાઈના સંદર્ભમાં, તેમે તેના ડ્રાયા કોઈપણ, તેમના વેપારમાંથી, વેપાલ, માહાપ્રકા અથવા અન્યથા (તેમના વ્યવસાયના સામાન્ય કોર્સ સિવાય) સુધિહિત લેવાદારની પૂર્વ હોમિત સંમતિ વિના નોટીસમાં હોમિતેન સુધિહિત સંમતિ ટ્રાન્સફર કરવાથી પ્રતિબંધિત છે.

અધિકૃત અધિકારી સમ્મતિ કૉપિટલ લિમિટેડ

સ્થળ : સુરત/ અમદાવાદ/ વડોદરા/ આણંદ

દેવાદાર(રો)નું નામ	માંગણ નીટીસની તારીખ અને રકમ	સિક્કોર્ડ એસેટ (સ્થાવર મિલકત) ની વિગત
શ્રી સીમીતી કુમાર શ્રી રશ્મિ પારસંત સંમિતિ સંવિધાન સંસ્થા (ઓરેકલ નં. ૮૦૫૬૬૮)	૧૬.૦૬.૨૦૨૬, રૂ. ૮૫૪૫૭૮/- (રૂપિયા આઠ લાખ પંદર હજાર ચારસો ઇલ્કોટરે પુર્ણ)	ફ્લેટ નં. ૧૦૧, પહેલી માળ, નિલકીંગ આસકાર સિટી, વિગ - ૬, સિનલય ચુનિટ પ્લોટ નં. ૧ ૨૬૪/૧, પી.એ.સી. ગામ- વાડી, ગુણે: રાજકોટ, ગુજરાત ૩૬૦૦૦૫ માટેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા ઓરિયા રોજકલ (ચો. ફુટમાં) : મિલકતનો પ્રકાર : ઓરિયા રોજકલ વિલકત ઓરિયા : ૨૪૯
શ્રી ઇપકસિંચ એ બાદરિયા ધીમતી સમના હિરામુખા ભાઈશ્યા (ઓરેકલ નં. ૮૨૬૫૪૬)	૧૬.૦૬.૨૦૨૬, રૂ. ૧૧૪૩૬૨૬.૦૪/- (રૂપિયા આઠ લાખ પંદર હજાર ચારસો ઇલ્કોટરે પુર્ણ)	વી-૧૦, ચુનિટ નં. ૧૨, અવાસ, સરખેજ બાવાલ હાલ્દી, મોરેયા, અમદાવાદ ૩૮૨૭૧૦ ગુજરાત ભાગ નોની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા ઓરિયા રોજકલ (ચો. ફુટમાં) : મિલકતનો પ્રકાર : કાંઈ ઓરિયા, સુપર નિલ્લ અને ઓરિયા વિલકત ઓરિયા : ૩૦૬.૦૦, ૬૬૨.૦૦, ૬૬૨.૦૦
શ્રી સીમીતી કુમાર શ્રી રશ્મિ પારસંત સંમિતિ સંવિધાન સંસ્થા (ઓરેકલ નં. આઓલે ૧૦૫૬૬૬૮)	૧૬.૦૬.૨૦૨૬, રૂ. ૧૩૬૫૬૨૬.૦૮/- (રૂપિયા તેર લાખ નવવાનું હજાર પાંચસો સોવીસ અને આઠ પૈસા પુર્ણ)	ગોલો - એ રાવર, વિગ બી, ફ્લેટ નં. ૬૦૬, સમનલય હાઈટ્સ, મોતી સમગર, સમનલય સોસાયટીની બાજુમાં, મોડલ સ્ક્વ પાસે, મેરવળી ૧૫૦ ફુટ રોડ નેડ, રાજકોટ - ૩૬૦૦૦૩ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા ઓરિયા રોજકલ (ચો. ફુટમાં)